



БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН  
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

## АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2016 года

№ 683

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на территории городского поселения Белоярский**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, соглашением о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Белоярский органам местного самоуправления Белоярского района, утвержденным решением Думы Белоярского района от 02 декабря 2015 года № 27 «О соглашениях о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского и сельских поселений в границах Белоярского района органам местного самоуправления Белоярского района и о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления Белоярского района органам местного самоуправления городского и сельских поселений в границах Белоярского района», постановляю:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на территории городского поселения Белоярский согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за содержание жилых помещений в общежитиях муниципального жилищного фонда на территории городского поселения Белоярский согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации Белоярского района от 04 июня 2015 года № 659 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на территории городского поселения Белоярский»;

2) постановление администрации Белоярского района от 02 сентября 2015 года № 1109 «О внесении изменений в постановление администрации Белоярского района от 04 июня 2015 года № 659».

4. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Белоярские вести», «Белоярские вести. Официальный выпуск».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2016 года.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Белоярского района Ойнеца А.В.

Глава Белоярского района



С.П.Маненков

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению администрации  
Белоярского района  
от 07 июля 2016 года № 683

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на территории городского поселения Белоярский**

Степень благоустройства многоквартирных домов	Ед. изм.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за один кв.метр общей площади в месяц с НДС	в том числе								
			Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	Работы и услуги по содержанию общего имущества	Вывоз твердых бытовых отходов	Обслуживание лифтов	Обслуживание автономной котельной	Обслуживание общедомовых приборов учета	Обслуживание домофонов	Прочее
1	2	3	4	5	6	7	10	11	12		13
1. Дома в	руб.	52,17	7,25	10,00	18,40	2,73	9,90	-	1,43	0,91	1,55

Степень благоустройства многоквартирных домов	Ед. изм.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за один кв.метр общей площади в месяц с НДС	в том числе									
			Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	Работы и услуги по содержанию общего имущества	Вывоз твердых бытовых отходов	Обслуживание лифтов	Обслуживание автономной котельной	Обслуживание общедомовых приборов учета	Обслуживание домофонов	Прочее	
капитальном исполнении												
2. Дома в капитальном исполнении блочные с вентилируемыми фасадами	руб.	41,11	7,56	8,30	18,63	2,73	-	-	1,43	0,91	1,55	
3. Дома в кирпичном исполнении	руб.	42,10	7,98	9,57	17,93	2,73	-	-	1,43	0,91	1,55	
4. Дома в кирпичном исполнении	руб.	51,60	6,29	9,76	19,88	2,73	-	10,48	-	0,91	1,55	

Степень благоустройства многоквартирных домов	Ед. изм.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за один кв.метр общей площади в месяц с НДС	в том числе									
			Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	Работы и услуги по содержанию общего имущества	Вывоз твердых бытовых отходов	Обслуживание лифтов	Обслуживание автономной котельной	Обслуживание общедомовых приборов учета	Обслуживание домофонов	Прочее	
исполнении с вентилируемыми фасадами и автономной котельной												
5. Дома деревянные брусовые	руб.	41,28	9,29	8,84	17,44	2,73	-	-	1,43	-	1,55	
6. Дома деревянные сборно-щитовые	руб.	41,37	9,00	7,81	18,85	2,73		--	1,43	-	1,55	
7. Дома деревянные	руб.	31,88	8,93	7,81	10,86	2,73		--	-	-	1,55	



**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилых помещений в общежитиях муниципального жилищного фонда на территории городского поселения Белоярский**

Наименование	Размер платы за содержание жилых помещений в общежитиях, за один кв. метр занимаемой площади в месяц, рублей с НДС
1	2
<b>Общежития комнатного типа по адресу:</b> - город Белоярский, микрорайон Мирный дома 41, 42, 43; - город Белоярский, 7 микрорайон, дом 3.	139,75